

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 1907

"16" апреля 2025

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0050103:1963, площадью 800 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, п. Колюбакино, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - объекты дорожного сервиса.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

16.04.2025 в 09:40 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, п. Колюбакино. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке расположена опора ЛЭП, указатель, складированы бетонные блоки, произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют, участок частично асфальтирован, не огорожен. Доступ к участку не ограничен. Видимые на фото строения и ограждения находятся за кадастровыми границами испрашиваемого земельного участка. Отображенное на ИСОГД здание фактически в границах участка не расположено.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, м.о. Рузский, п. Колюбакино	Фото № 1-8	800 кв. м.	объекты дорожного сервиса

Фото № 1

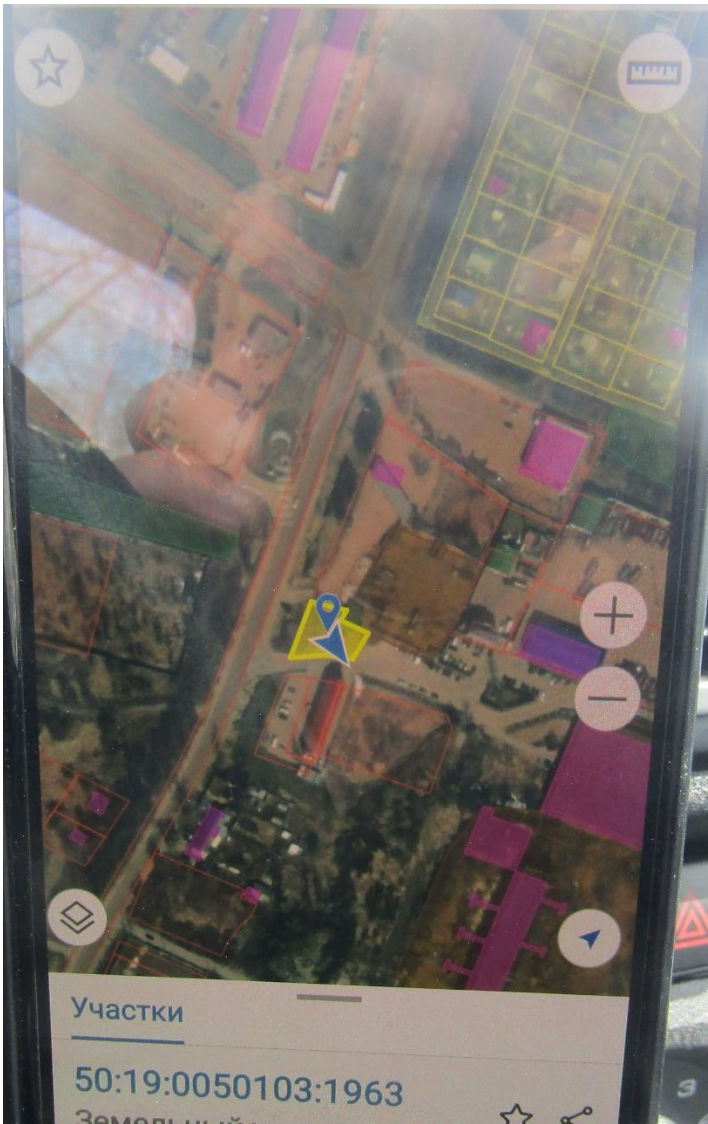


Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6



Фото №7



Фото №8



Схематический чертёж земельного участка

[Назад в найденные объекты](#)

Земельный участок: 50:19:0050103:1963

☆

Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состояние

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	07.04.2025
Кадастровый номер	50:19:0050103:1963
Кадастровый квартал	50:19:0050103
Адрес	-
Площадь уточненная	800 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	объекты дорожного сервиса
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	0 руб.

50:19:0050103:1963

50:19:0050103:1596

Легенда